

• Büro Winterthur  
Else-Züblin-Strasse 21  
CH-8404 Winterthur  
Telefon +41 54 741 44 11  
Fax +41 54 741 44 84  
winterthur@faewa-system.ch

• Büro Bern  
Kernenriedstrasse 1  
CH-3421 Lyssach  
Telefon +41 34 445 74 84  
Fax +41 34 445 74 85  
kirchberg@faewa-system.ch

## Überbauung Düdingen plus

WICOS®



### Bauherrschaft

- ▶ Berninvest AG
- ▶ Immo Helvetic und Sarasin Stiftung

### Projektbeschreibung

Insgesamt werden nach Ende der 4. Etappe ca. 280 Wohnungen und Büro- und Dienstleistungsflächen realisiert sein. Vorgesehen ist ein Wohnungsmix aus 1 – 5.5 Zimmern mit einer Wohnfläche von rund 24'100 m<sup>2</sup>. Hinzu kommen Dienstleistungs- bzw. Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss mit ca. 1'500 m<sup>2</sup> und ein Büroturm mit rund 5000 m<sup>2</sup> vermietbarer Fläche.

### Zeitraum

- ▶ 2016 – 2021

### Eckdaten

- ▶ WICOS 5000
  - Einzelraumregulierung Heizung WICOS 5000
  - Stufenregulierung Lüftung pro Wohnung
  - Bedienung mit Touchpanel pro Wohnung
  - Funkraumfühler mit Solarzellen
  - Heizkostenverteilung
  - Warm- und Kaltwassererfassung
  - Elektroschemas Heizung und Lüftung
  - Schaltschränke Lüftungen Keller und Einstellhallen
  - Schaltschränke Lüftungen Wohnungen
  - Schaltschränke Heizungs Unterstationen
- ▶ Projektdaten
  - 9x Fernwärmeübergabestationen
  - 9x Unterstationen Heizung und Warmwasser
  - 17x Lüftungsanlagen

### Allgemein

- ▶ Projektleiter
  - Manuel von Gunten